



**CONSILIUL LOCAL ECATERINOVCA
RAIONUL CIMIȘLIA
REPUBLICA MOLDOVA**

*MD- 4116, Republica Moldova, r-ul Cimișlia, s. Ecaterinovca, str. Hîncești, 83; tel: 0(241) 31-2-38, 31-2-36.
www.primariaecaterinovca.md; e-mail: primaria.ecaterinovca@apl.gov.md; pecaterinovca@gmail.com*

DECIZIE

Din 15 aprilie 2026

nr. 2/9

**„Cu privire la modificarea condițiilor
contractului de arendă a obiectivului
acvatic și permiterea subarendării”**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b), c) și n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 și art. 10 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, precum și în conformitate cu prevederile Codului Civil al Republicii Moldova privind contractul de arendă și subarendă, având în vedere:

- Contractul de arendă nr. 65 din 10.01.2011 privind transmiterea în folosință a obiectivului acvatic cu nr. cadastral 2917302.001;
- dobândirea drepturilor contractuale de către _____ în baza certificatului de moștenitor legal ;
- cererea depusă de _____ privind transmiterea bunului în subarendă ;
- acordul scris al arendașului privind transmiterea în subarendă ;
- extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice privind SRL „EKAFISHING” ;

ținând cont de faptul că bunul imobil cu nr. cadastral 2917302.001, cu suprafața de 17,6874 ha, aparține domeniului public al comunei Ecaterinovca, în scopul asigurării administrării eficiente a patrimoniului public, reglementării raporturilor juridice aferente exploatarei bunului și majorării veniturilor bugetului local, avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul local Ecaterinovca,

D E C I D E:

1. Se aprobă modificarea contractului de arendă nr. 65 din 10.01.2011, prin completarea modului de exploatare a obiectivului acvatic cu următoarele activități:

- reproducerea, creșterea și comercializarea peștelui;
- organizarea pescuitului recreativ contra plată;
- utilizarea apei pentru irigarea terenurilor agricole, cu respectarea legislației în vigoare.

2. Se permite transmiterea în subarendă a obiectivului acvatic cu nr. cadastral **2917302.001**, cu suprafața de **17,6874 ha**, către **Societatea cu Răspundere Limitată** _____ cu sediul în s. Ecaterinovca, r-nul Cimișlia.

3. Se stabilește că _____ în calitate de arendaș, rămâne responsabilă integral față de autoritatea publică locală pentru executarea obligațiilor contractuale.

4. Se aprobă revizuirea cuantumului plății anuale de arendă, stabilindu-se în mărime de **35.375 (treizeci și cinci mii trei sute șaptezeci și cinci) lei anual**, calculat reieșind din tariful de **2000 lei/ha × 17,6874 ha**.

5. Se împuternicește primarul comunei Ecaterinovca:

- să negocieze și să semneze acordul adițional la contractul de arendă;
- să stabilească condițiile transmiterii în subarendă;
- să includă clauze privind protecția mediului, întreținerea bunului și controlul modului de exploatare.

6. Se stabilește că, în cazul încetării contractului de arendă, contractul de subarendă încetează de drept.

7. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Ecaterinovca.

8. Prezenta decizie se publică în Registrul de stat al actelor locale și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

Președintele ședinței



Nicolae GÎSCA

**Contrasemnat:
Secretarul Consiliului local**

Andrei STOICO